



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ – ΣΥΚΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ

ΕΡΓΟ : «Συντηρήσεις σχολικών συγκροτημάτων του Δήμου Νεάπολης – Συκεών 2023-24»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 1.451.612,90 € (1.800.000,00 € με ΦΠΑ)
CPV: 45453000-7

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΩΝ

Φάση Μελέτης	Σ.Α.Υ.
Προκαταρκτική Μελέτη	
Προμελέτη	
Οριστική Μελέτη	X
Μελέτη Εφαρμογής	

<i>Αρ. Εγγράφου</i>		ΤΙΤΛΟΣ: «ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΣΤΑ ΣΧΟΛΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΠΟΛΗΣ - ΣΥΚΕΩΝ»	
Αρ. Αναθεώρ.	Ημερομ.	Περιγραφή/ Αιτία Αναθεώρησης	Συκιές, 22 -08 - 2023 <u>Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ</u> ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ Μηχανικός Π.Ε. ΣΥΚΙΕΣ 22 - 08 -2023 ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΓΓΕΛΟΧΩΡΙΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΕ ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
		ΦΑΥ της Μελέτης Εφαρμογής	

ΤΜΗΜΑ Α΄

1. ΓΕΝΙΚΑ

1.1 ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΧΡΗΣΗ ΑΥΤΟΥ

Με την παρούσα μελέτη συντηρήσεων πρόκειται να γίνουν διάφορες οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες επισκευών και επεμβάσεις συντηρήσεων, αποκατάστασης φθορών και αναβάθμισης των σχολικών κτιρίων του Δήμου Νεάπολης Συκεών, κατόπιν αιτημάτων των διευθυντών των σχολείων:

ΑΝΑΓΚΕΣ ΠΟΥ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΚΑΝ	
ΕΡΓΑΣΙΕΣ & ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ	
Επιχρίσματα, ελαιοχρωματισμοί – συντήρηση βαφών κτιρίων –επάλειψη με στεγανωτικό υλικό	4ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	9ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	10ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	11ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	16ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	1ο & 5ο Δημοτικό Σχολείο Συκεών
	3ο Γυμνάσιο Συκεών
	1ο Νηπιαγωγείο Νεάπολης
	2ο Νηπιαγωγείο Νεάπολης
	1ο Δημοτικό Σχολείο Νεάπολης
	2ο Δημοτικό Σχολείο Νεάπολης
	1ο – 3ο Γυμνάσιο Νεάπολης
	4ο-5ο Γυμνάσιο Νεάπολης
	Ε.Κ. Νεάπολης
	1ο Νηπιαγωγείο Πεύκων
	1ο Γυμνάσιο Πεύκων
2ο Δημοτικό Σχολείο Αγ. Παύλου	

	1ο Σ.Δ.Ε. Θεσσαλονίκης
	Ε.Κ. Νεάπολης
Καθαιρέσεις επιχρισμάτων, τοιχοποιίας, περιφράξεων σκυροδέματος λόγω σαθρότητας/επικινδυνότητας	11ο Δημοτικό Σχολείο Συκεών
	1ο Δημοτικό Σχολείο Νεάπολης
	2ο Δημοτικό Σχολείο Νεάπολης
	2ο Γενικό Λύκειο Νεάπολης
	Πειραματικό Γυμνάσιο Πανεπιστημίου Μακεδονίας
Αποκαταστάσεις οπλισμού - τοπικής βλάβης σκυροδέματος	11ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	1ο Δημοτικό Σχολείο Νεάπολης
	2ο Δημοτικό Σχολείο Νεάπολης
	10ο Δημοτικό Σχολείο Νεάπολης
	2ο Γενικό Λύκειο Νεάπολης
Εργασίες καθαιρέσεων αποξηλώσεων	1ο & 5ο Δημοτικό Σχολείο Συκεών
Κατασκευή θερμομόνωσης	4ο-5ο Γυμνάσιο Νεάπολης
	1ο Δημοτικό Σχολείο Πεύκων
Προστατευτικά κιγκλιδώματα - πλέγματα-μεταλλικές αυλόπορτες, αντικατάσταση - επισκευή - προσθήκη νέων - ελαιοχρωματισμός - συντήρηση αυτών, διάφορες μεταλλουργικές εργασίες	1ο & 5ο Δημοτικό Σχολείο Συκεών
	3ο-9ο Νηπιαγωγείο Νεάπολης
	1ο Γυμνάσιο Νεάπολης
	1ο Γυμνάσιο Πεύκων
	3ο Γυμνάσιο Συκεών
	7ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	5ο Δημοτικό Σχολείο Νεάπολης
	4ο-5ο Γυμνάσιο Νεάπολης
	Ε.Κ. Νεάπολης
1ο Νηπιαγωγείο Πεύκων	
Ξυλουργικές εργασίες	7ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	1ο & 5ο Δημοτικό Σχολείο Συκεών
	11ο Δημοτικό Σχολείο Συκεών
	1ο Δημοτικό Σχολείο Πεύκων
	4ο-5ο Γυμνάσιο Νεάπολης
	9ο Νηπιαγωγείο Συκεών

	4ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	11ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	16ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	1ο & 5ο Δημοτικό Σχολείο Συκεών
	8ο Δημοτικό Σχολείο Συκεών
	1ο Γυμνάσιο Νεάπολης
	1ο Γυμνάσιο Πεύκων
	10ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	3 ^ο -9ο Νηπιαγωγείο Νεάπολης
	1ο Δημοτικό Σχολείο Νεάπολης
	2ο Δημοτικό Σχολείο Νεάπολης
	10ο Δημοτικό Σχολείο Νεάπολης
	4ο-5ο Γυμνάσιο Νεάπολης
	2ο Γενικό Λύκειο Νεάπολης
	1ο Νηπιαγωγείο Πεύκων
	1ο Δημοτικό Σχολείο Πεύκων
	1ο Νηπιαγωγείο Νεάπολης
	1ο Γυμνάσιο Νεάπολης
Εσωτερικά δάπεδα και τοίχοι (επενδύσεις δαπέδων και τοίχων με πλακίδια-πατητή τσιμεντοκονία-εποξειδική βαφή, αντιολισθητικά δάπεδα ρnc κλπ)	16ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	1ο Δημοτικό Σχολείο Νεάπολης
	10ο Δημοτικό Σχολείο Νεάπολης
	3ο Νηπιαγωγείο Πεύκων
	2ο Δημοτικό Σχολείο Αγ. Παύλου
	Πειραματικό Γυμνάσιο Πανεπιστημίου Μακεδονίας
Απομάκρυνση επικίνδυνου ή ακατάλληλου υλικού - εξοπλισμού (μπασκέτες, όργανα παιδικής χαράς, ανεμιστήρες κλπ)	7ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	16ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	1ο & 5ο Δημοτικό Σχολείο Συκεών
	1ο Γυμνάσιο Νεάπολης
	10ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	10ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	16ο Νηπιαγωγείο Συκεών

	1ο Δημοτικό Σχολείο Νεάπολης
	2ο Δημοτικό Σχολείο Νεάπολης
	1ο Γυμνάσιο Νεάπολης
	2ο Γενικό Λύκειο Νεάπολης
	4ο-5ο Γυμνάσιο Νεάπολης
	1ο Δημοτικό Σχολείο Πεύκων
	2ο Δημοτικό Σχολείο Αγ. Παύλου
Κατασκευή διαρρυθμίσεων (οπτοπλινθοδομές, τοιχοπετάσματα γυψοσανίδας - τσιμεντοσανίδας, υαλότουβλα)	4ο-5ο Γυμνάσιο Νεάπολης
	Ε.Κ. Νεάπολης
Κατασκευή ράμπας ΑΜΕΑ	1ο Δημοτικό Σχολείο Νεάπολης
	11ο Δημοτικό Σχολείο Συκεών
Κουφώματα αλουμινίου/μεταλλικά, σίτες	7ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	1ο & 5ο Δημοτικό Σχολείο Συκεών
	11ο Δημοτικό Σχολείο Συκεών
	1ο Γυμνάσιο Νεάπολης
	1ο Γυμνάσιο Πεύκων
	3ο Γυμνάσιο Συκεών
	1ο Δημοτικό Σχολείο Νεάπολης
	10ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	9ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	4ο-5ο Γυμνάσιο Νεάπολης
	2ο Γενικό Λύκειο Νεάπολης
	Πειραματικό Γυμνάσιο Πανεπιστημίου Μακεδονίας
Ξύλινα κουφώματα	1ο & 5ο Δημοτικό Σχολείο Συκεών
	5ο Δημοτικό Σχολείο Νεάπολης
	2ο Γενικό Λύκειο Νεάπολης
	Ε.Κ. Νεάπολης
Ανακατασκευή τουαλετών – δημιουργία νέων wc	7ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	11ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	11ο Δημοτικό Σχολείο Συκεών

	1ο Νηπιαγωγείο Νεάπολης
	2ο Δημοτικό Σχολείο Νεάπολης
	4ο-5ο Γυμνάσιο Νεάπολης
	1ο Δημοτικό Σχολείο Πεύκων
Επεμβάσεις υγραμόνωσης - στεγάνωσης σε στέγες, δώματα, κουφώματα κλπ με πολυουρία και λοιπά κατάλληλα στεγανωτικά υλικά κατά περίπτωση	11ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	16ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	1ο & 5ο Δημοτικό Σχολείο Συκεών
	1ο Νηπιαγωγείο Νεάπολης
	2ο Νηπιαγωγείο Νεάπολης
	10ο Δημοτικό Σχολείο Νεάπολης
	Ε.Κ. Νεάπολης
	1ο Νηπιαγωγείο Πεύκων
	Πειραματικό Γυμνάσιο Πανεπιστημίου Μακεδονίας
Ανακατασκευή – επισκευή στέγης, νέα στέγαστρα (ξύλινα ή μεταλλικός σκελετός-πολυκαρβονικά φύλλα), κίосκια κλπ), εργασίες πολυουρίας	1ο & 5ο Δημοτικό Σχολείο Συκεών
	11ο Δημοτικό Σχολείο Συκεών
	2ο Νηπιαγωγείο Νεάπολης
	1ο Δημοτικό Σχολείο Νεάπολης
	1ο Νηπιαγωγείο Πεύκων
	2ο Δημοτικό Σχολείο Αγ. Παύλου
	3ο Γυμνάσιο Συκεών
4ο-5ο Γυμνάσιο Νεάπολης	
Αντικατάσταση – συντήρηση υδρορροών, κανάλια αποστράγγισης ομβρίων υδάτων	1ο & 5ο Δημοτικό Σχολείο Συκεών
	4ο-5ο Γυμνάσιο Νεάπολης
	1ο Γενικό Λύκειο Πεύκων
	Ε.Κ. Νεάπολης
Επεμβάσεις που αφορούν σε ύδρευση ή αποχέτευση και περιλαμβάνουν αντικατάσταση σωλήνων ύδρευσης ή αποχέτευσης, σιφωνίων, δημιουργία φρεατίων κ.λ.π.	1ο & 5ο Δημοτικό Σχολείο Συκεών
	3 ^ο -9ο Νηπιαγωγείο Νεάπολης
	2ο Δημοτικό Σχολείο Νεάπολης
	5ο Δημοτικό Σχολείο Νεάπολης
	10ο Δημοτικό Σχολείο Νεάπολης
	4ο-5ο Γυμνάσιο Νεάπολης

	E.Κ. Νεάπολης
	1ο Δημοτικό Σχολείο Πεύκων
	4 ^ο Νηπιαγωγείο Πεύκων
	2 ^ο & 4 ^ο Δημοτικό Πεύκων
	1 ^ο Γυμνάσιο Πεύκων
Επεμβάσεις που αφορούν στη θέρμανση – ψύξη – εξαερισμό των κτιρίων και περιλαμβάνουν αντικατάσταση θερμ. σωμάτων ή σωληνώσεων, μόνωση σωληνώσεων, τοποθέτηση θερμοστατών, κυκλοφορητών, φυσικού αερίου, επισκευή ή αλλαγή λέβητα, καπνοδόχου κ.λ.π. – εγκατάσταση νέου λέβητα, κλιματιστικών μονάδων, συντήρηση επισκευή συστήματος εξαερισμού	1ο & 5ο Δημοτικό Σχολείο Συκεών
	1ο Γυμνάσιο Πεύκων
	10ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	1ο Δημοτικό Σχολείο Νεάπολης
	4ο-5ο Γυμνάσιο Νεάπολης
	2ο Γενικό Λύκειο Νεάπολης
	E.Κ. Νεάπολης - ΕΠΑΛ
	1ο Νηπιαγωγείο Πεύκων
Επεμβάσεις που αφορούν σε ισχυρά ή ασθενή ηλεκτρολογικά δίκτυα, ηλεκτροφωτισμό, συναγερμό κ.α. και περιλαμβάνουν αντικατάσταση φωτιστικών, ηλεκτρικών πινάκων, τοποθέτηση πριζών ή διακοπών, τοποθέτηση κλιματιστικών κ.λ.π.	Πειραματικό Γυμνάσιο Πανεπιστημίου Μακεδονίας
	9ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	16ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	1ο & 5ο Δημοτικό Σχολείο Συκεών
	11ο Δημοτικό Σχολείο Συκεών
	3ο Γυμνάσιο Συκεών
	3ο-9ο Νηπιαγωγείο Νεάπολης
	5ο Δημοτικό Σχολείο Νεάπολης
	10ο Δημοτικό Σχολείο Νεάπολης
	1ο Γυμνάσιο Νεάπολης
	4ο-5ο Γυμνάσιο Νεάπολης
	2ο Γενικό Λύκειο Νεάπολης
	E.Κ. Νεάπολης - ΕΠΑΛ
	1ο Δημοτικό Σχολείο Πεύκων
1ο Γυμνάσιο Πεύκων	
1ο Γενικό Λύκειο Πεύκων	
Πειραματικό Γυμνάσιο Πανεπιστημίου Μακεδονίας	

	1ο Σ.Δ.Ε. Θεσσαλονίκης
Επεμβάσεις που αφορούν στην πυρασφάλεια των κτιρίων -μελέτες πυροπροστασίας - δίκτυα πυρόσβεσης, πυρανίχνευσης	1ο & 5ο Δημοτικό Σχολείο Συκεών
	2ο Γενικό Λύκειο Νεάπολης
	Ε.Κ. Νεάπολης
	1ο Γενικό Λύκειο Πεύκων
	Πειραματικό Γυμνάσιο Πανεπιστημίου Μακεδονίας
Υπηρεσίες ελέγχου στατικής επάρκειας-πυρασφάλειας-λοιπές υπηρεσίες	10ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	1ο & 5ο Δημοτικό Σχολείο Συκεών
	3ο-9ο Νηπιαγωγείο Νεάπολης
	Ανοιχτό Θέατρο Συκεών-Αποδυτήρια
	7° Δ.Σ Νεάπολης
Μικροεπισκευές	4ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	9ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	10ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	16ο Νηπιαγωγείο Συκεών
	1ο & 5ο Δημοτικό Σχολείο Συκεών
	3°-9ο Νηπιαγωγείο Νεάπολης
	5ο Δημοτικό Σχολείο Νεάπολης
	10ο Δημοτικό Σχολείο Νεάπολης
	1ο Γυμνάσιο Νεάπολης
	4ο-5ο Γυμνάσιο Νεάπολης
	Ε.Κ. Νεάπολης
	3ο Νηπιαγωγείο Πεύκων
	Πειραματικό Γυμνάσιο Πανεπιστημίου Μακεδονίας
	1ο Σ.Δ.Ε. Θεσσαλονίκης
Εργασίες πρασίνου	1ο Νηπιαγωγείο Νεάπολης
	1ο Γενικό Λύκειο Πεύκων

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΥΡΙΟΥ ΕΡΓΟΥ

Όνοματεπώνυμο	Διεύθυνση	Ημερομηνία Κτήσεως	Τμήμα του έργου όπου υπάρχει
---------------	-----------	--------------------	------------------------------

			ιδιοκτησία
ΔΗΜΟΣ ΣΥΚΕΩΝ	ΝΕΑΠΟΛΗΣ-	Ι. ΜΙΧΑΗΛ & ΣΤΡ. ΣΑΡΑΦΗ 1 56625 ΣΥΚΙΕΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΣΥΝΤΑΚΤΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Φ.Α.Υ.

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ

**4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
Φ.Α.Υ.**

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ

**5. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ /
ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ Φ.Α.Υ.**

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Διεύθυνση	Ημερομηνία αναπροσαρμογής
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ- ΣΥΚΕΩΝ	Προϊσταμένη αρχή	Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Λεχόβου 4 – 566 26 Συκιές/Θεσσαλονίκη	/ /2020

ΤΜΗΜΑ Β΄

1.2. Τεχνικές Εκθέσεις του έργου

Όπως Α.1.1.

1.3. Παραδοχές μελέτης

Α) ΥΛΙΚΑ

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στην τεχνική περιγραφή, το τιμολόγιο και την ΤΣΥ της μελέτης.

Στα πλαίσια κατασκευής θα υλοποιηθούν οι ακόλουθες εργασίες :

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ

ΟΜΑΔΑ Α: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ

ΟΜΑΔΑ Β: ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ

ΟΜΑΔΑ Ε: ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ - ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

ΟΜΑΔΑ ΣΤ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ – ΞΥΛΙΝΕΣ

ΟΜΑΔΑ Ζ: ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ –

ΟΜΑΔΑ Δ: ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ

Αναλυτικές τεχνικές προδιαγραφές περιέχονται στο τεύχος της μελέτης.

ΣΥΝΤΑΧΘΕΙΣΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Αντικείμενο

Μελέτη **«Συντηρήσεις σχολικών συγκροτημάτων του Δήμου Νεάπολης – Συκεών 2023-24»**

- Τεύχη Δημοπράτησης
- Παραρτήματα

ΤΜΗΜΑ Γ'

1. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

Αναφέρονται τυχόν ιδιαίτερες επισημάνσεις, οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη καθ' όλη την διάρκεια ζωής του έργου και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές / επισκευαστές του.

Οι επισημάνσεις αφορούν κατεξοχήν τα ακόλουθα στοιχεία (αναφέρονται ως είναι γνωστά στο στάδιο της μελέτης) :

1) Θέσεις δικτύων

Δίκτυα Δ.Ε.Η., ΟΤΕ και ΕΥΑΘ. και Φυσικού Αερίου. Ιδιαίτερη προσοχή σε όλες τις εργασίες για την αποφυγή τραυματισμού των δικτύων κατά τη φάση του έργου. Συνεχής συντήρηση και έλεγχος, μετά την αποπεράτωση του έργου.

2) Σημεία κεντρικών διακοπών

Να λαμβάνονται πάντοτε υπόψη οι θέσεις τους.

3) Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο

Προσοχή στην τοποθέτηση των υλικών καθώς το έργο αφορά σχολικό κτίριο στο οποίο πιθανότατα να πλησιάζουν παιδιά. Για το λόγο αυτό να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στα μέτρα ασφαλείας.

4) Ιδιαιτερότητες στην στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή

Πιστή εφαρμογή της μελέτης.

5) Οδοί διαφυγής και έξοδοι κινδύνου

Υπάρχουν και είναι ίδιοι με τις εξόδους διαφυγής των κτιρίων

6) Περιοχές εκπομπής ιοντίζουσας ακτινοβολίας

Δεν υπάρχουν λόγω της φύσης του έργου

7) Υφιστάμενα δίκτυα Ο.Κ.Ω.

Εντοπισμός και καταγραφή των δικτύων πριν την έναρξη των εργασιών. Ύπαρξη επικαιροποιημένων σχεδίων όλων των οργανισμών . Κατά τα άλλα ομοίως με (1).

8) Χώροι με υπερπίεση ή υποπίεση

Δεν υπάρχουν λόγω της φύσης του έργου.

9) Άλλες ζώνες κινδύνου

Θα απαγορεύεται η πρόσβαση σε μη ειδικευμένα άτομα στις θέσεις όπου θα πραγματοποιούνται οι εργασίες.

10) Καθορισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία

Δεν υπάρχουν λόγω της φύσης

ΤΜΗΜΑ Δ΄

1. ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

(Καταγράφονται στοιχεία που αποσκοπούν στην πρόληψη και αποφυγή κινδύνων κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες (συντήρησης, καθαρισμού, επισκευής, κλπ) καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και δίνονται οδηγίες για τον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των εργασιών. Μπορούν εδώ να αναφερθούν - π.χ. - κατά πόσο το κτίσμα διαθέτει από κατασκευής μηχανισμό ή εγκατάσταση για την εκτέλεση επισκευών στις εξωτερικές του επιφάνειες, ή αν υπάρχουν προβλέψεις για την εγκατάσταση τέτοιου μηχανισμού, ποιες και σε ποια σημεία, κλπ.)

1.1 Ασφάλεια εργαζομένων

Εργασίες σε στέγες: **Δεν υπάρχουν**

Εργασίες στις εξωτερικές όψεις του έργου: **Ισχύουν τα μέτρα που αναφέρονται στο Γ1.1.5 και Γ1.1.6 του ΣΑΥ**

Εργασίες σε ύψος στο εσωτερικό του έργου: **Ως ανωτέρω**

Εργασίες σε φρέατα, υπόγεια, εργασίες γενικά σε θέσεις όπου υπάρχει κίνδυνος ασφυξίας, πνιγμού και έκθεσης σε χημικούς, φυσικούς και βιολογικούς παράγοντες **Δεν υπάρχουν**

Εργασίες σε περιβάλλον με κίνδυνο έκρηξης ή πυρκαγιάς **Δεν υπάρχουν**

Η ασφάλεια των εργαζομένων στο εργοτάξιο αποτελεί την πρωταρχική προσπάθεια όλων των συμβαλλομένων. Για τον λόγο αυτό θα παρέχονται στους εργαζόμενους όλα τα εφόδια και εξοπλισμός για την αποφυγή οποιουδήποτε κινδύνου. Σε εφαρμογή των μέτρων ασφαλείας του εργοταξίου κάθε εργαζόμενος θα παραλαμβάνει τα εφόδια της προσωπικής του ασφαλείας και θα του γνωστοποιούνται οι οδηγίες ασφαλείας του εργοταξίου οι οποίες είναι οι εξής :

- Όλοι οι εργαζόμενοι στο εργοτάξιο υποχρεούνται να φορούν κράνη κατά την διάρκεια της εργασίας τους.
- Αν διαπιστωθεί από τους εργαζόμενους πιθανός κίνδυνος για την ασφάλειά τους, θα πρέπει να αναφέρουν αμέσως στον επικεφαλής του συνεργείου ή στον εργοδηγό.
- Αν φθαρεί ο προσωπικός εξοπλισμός (κράνη, γάντια κ.λ.π.) θα πρέπει να αναφέρεται και να αντικαθίσταται άμεσα.
- Οποιαδήποτε φθορά εξοπλισμού διαπιστωθεί θα πρέπει να αναφέρεται αμέσως στον επικεφαλής του συνεργείου ή στον εργοδηγό.
- Όλοι οι εργαζόμενοι πρέπει να φορούν κατάλληλα υποδήματα για την εργασία τους.
- Κάθε εργαζόμενος θα πρέπει να προσέχει να μην προβαίνει σε ενέργειες που θέτουν σε κίνδυνο τον ίδιο ή άλλους εργαζόμενους.
- Κατά την διάρκεια ανύψωσης φορτίων από τους γερανούς ή άλλα μηχανήματα κανένας εργαζόμενος και για οποιοδήποτε λόγο δεν θα βρίσκεται κάτω από αιωρούμενο φορτίο.
- Ο εξοπλισμός και τα εργαλεία θα χρησιμοποιούνται και θα επισκευάζονται μόνο από ειδικευμένα άτομα.
- Όσοι εργαζόμενοι χρησιμοποιούν ηλεκτρικά εργαλεία θα πρέπει να ελέγχουν την κατάσταση των συσκευών και των καλωδίων τους. Κάθε φθορά θα αναφέρεται αμέσως στον επικεφαλής του συνεργείου, ώστε να διορθώνεται άμεσα.
- Κάθε ηλεκτρική συσκευή ή εργαλείο θα πρέπει να χρησιμοποιείται με τα προστατευτικά της μηχανήματα.
- Ζώνες ασφαλείας θα χρησιμοποιούνται υποχρεωτικά όπου προβλέπεται και εάν ο εργαζόμενος ευρίσκεται υπεράνω του ενός μέτρου από το δάπεδο εργασίας.
- Για κανένα λόγο δεν θα γίνεται συντήρηση ή επέμβαση σε μηχανήματα ή εξοπλισμό ενώ βρίσκεται σε λειτουργία. Οποιαδήποτε εργασία συντήρησης, επιθεώρησης και επισκευής θα πραγματοποιείται με τους κινητήρες εκτός λειτουργίας.
 - Όσοι εργαζόμενοι χρησιμοποιούν οξυγόνο θα πρέπει :
 1. να μην τα χρησιμοποιούν με λαδωμένα ή φθαρμένα γάντια
 2. να έχουν τις φιάλες κεκλιμένες – όχι οριζόντιες
 3. να μην τα χρησιμοποιούν σε περίπτωση που πιθανά έρθουν σε επαφή με προϊόντα πετρελαίου ή οξειδωμένα αντικείμενα και
 4. να ελέγχουν τακτικά τις βαλβίδες ασφαλείας .

ΤΜΗΜΑ Ε΄

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ

Οι εγκαταστάσεις πρέπει να επιθεωρούνται και να συντηρούνται κατά τακτά διαστήματα, ως ακολούθως:

Οι Εγκαταστάσεις **ΥΔΡΕΥΣΗΣ** δύο φορές το χρόνο, τους μήνες Μάρτιο και Σεπτέμβριο, για λόγους περιορισμού των διαρροών και αποφυγής σπατάλης νερού.

Οι Εγκαταστάσεις **ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ** δύο φορές το χρόνο κατ ελάχιστον . Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δίνεται για τυχόν επαρκή φωτισμό, βραχυκυκλώματα , έλεγχος φρεατίων υπόγειων δικτύων, γειώσεις (μέτρηση και λειτουργία αυτής), διαρροές , έλεγχος λειτουργίας ρελέ διαφυγής, για λόγους αποφυγής ηλεκτροπληξίας.

Οι Εγκαταστάσεις **ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΧΩΡΟΥ** ανά μήνα για την αποφυγή ύπαρξης εστιών πρόκλησης ατυχήματος.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ

Ημερομηνία συντήρησης	Τμήμα που συντηρήθηκε	Τύπος συντήρησης	Στοιχεία υπεύθυνου συντήρησης	Υπογραφή αρμοδίου

Ο παραπάνω πίνακας θα συμπληρώνεται μόλις τελειώνει κάθε επιμέρους τμήμα συντήρησης.

Συκιές 22 / 08 /2023
Ο Συντάξας Μηχανικός

Τσοχατζόπουλος Ιωάννης
ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών

Συκιές 22 / 08 /2023
Θεωρήθηκε
Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

Αγγελοχωρίτης Παναγιώτης
ΠΕ Τοπογράφων Μηχανικών